

מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח
(ללא הצמדה)

7,187.31

שם ישוב: מעלות-תרשיחא
קבלן/יזם: ורדים השקעות ונכסים בע"מ
מספר יחיד במחיר למשתכן: 58
אחוז דירות מחיר למשתכן: 41.7%

מבנים < 200 | 201 | 202 | 203 | 204

מספר מבנה	מספר מנעם בחני'ק	מספר דירה	סיפוס דירה	קומה	מספר חדרים	שנת דירה (מטר)	שטח מרפסת שטח ו/או שטח גינה צמודה	שנת מסתן	מספר חניית	מחיר דירה לפי מסד למשתכן
200/1	200	7	F	0	5	116.25	120.57	6.92	1	1,129,766
200/1	200	2	A	1	5	135.37	33.70	6.88	2	1,082,959
201/1	201	3	B	2	5	123.45	26.68	5.92	2	990,569
201/1	201	4	B	2	5	123.45	26.68	6.86	2	993,272
202/1	202	3	B	2	5	123.50	26.68	5.93	1	976,583
202/1	202	4	B	2	5	123.43	26.68	6.86	1	978,754
202/1	202	5	C	3	4	100.00	28.05	5.92	1	810,606
202/1	202	6	C	3	4	99.94	28.05	6.84	1	812,820
203/1	203	3	B	2	5	123.44	26.68	6.04	1	976,468
203/1	203	4	B	2	5	123.46	26.68	6.88	1	979,027
203/1	203	5	C	3	4	99.94	27.90	6.04	1	810,197
203/1	203	6	C	3	4	100.00	27.90	6.88	1	812,037
203/1	203	7	C	4	4	99.94	27.90	6.04	1	810,197
203/1	203	8	C	4	4	100.00	27.90	6.88	1	812,899
204/1	204	3	B	2	5	123.46	26.68	6.04	1	976,612
204/1	204	4	B	2	5	123.47	26.68	6.88	1	979,098
204/1	204	5	C	3	4	99.97	28.04	6.04	1	810,714
204/1	204	6	C	3	4	99.98	28.05	6.88	1	813,223
204/1	204	7	C	4	4	99.97	28.04	6.04	1	810,714
204/1	204	8	C	4	4	99.98	28.05	6.88	1	813,223



הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר למשתכן

מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח
(ללא הצמדה)

7,187.31

שם ישוב: **מעלות-תרשיחא**
קבלן/יזם: **ורדים השקעות ונכסים בע"מ**
מספר יחיד במחיר למשתכן: **58**
אחוז דירות מחיר למשתכן: **41.7%**



מבניים < 207 | 206 | 205

מספר חנייה	מספר מרחב בחני'*	מספר דירה	טיפוס דירה	קומה	מספר חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שטח / ואו שטח ניגה צמודה	שטח מחסן	שטח חניית	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	מספר חנייה
205/1	205	3	B	2	5	123.46	26.68	6.04	1	976,612	205/1
205/1	205	4	B	2	5	123.46	26.68	6.88	1	979,027	205/1
205/1	205	5	B	3	5	123.46	26.68	6.04	1	976,612	205/1
205/1	205	6	B	3	5	123.46	26.68	6.88	1	979,027	205/1
205/1	205	7	C	4	4	99.96	28.04	6.04	1	810,642	205/1
205/1	205	8	C	4	4	99.96	28.05	6.88	1	813,079	205/1
205/1	205	9	C	5	4	99.96	28.04	6.04	1	810,642	205/1
205/1	205	10	C	5	4	99.96	28.05	6.88	1	813,079	205/1
206/1	206	4	B	2	5	123.47	26.68	6.88	1	979,098	206/1
206/1	206	5	B	3	5	123.43	26.68	6.04	1	976,396	206/1
206/1	206	6	B	3	5	123.47	26.68	6.88	1	979,098	206/1
206/1	206	7	C	4	5	99.95	28.04	6.04	1	810,570	206/1
206/1	206	8	C	4	4	99.96	28.04	6.88	1	813,057	206/1
206/1	206	9	C	5	4	99.95	28.04	6.04	1	810,570	206/1
206/1	206	10	C	5	4	99.96	28.04	6.88	1	813,057	206/1
207/1	207	3	B	2	5	123.47	26.68	6.04	1	976,684	207/1
207/1	207	4	B	2	5	123.46	26.68	6.88	1	979,027	207/1
207/1	207	5	B	3	5	123.47	26.68	6.04	1	976,684	207/1
207/1	207	6	B	3	5	123.46	26.68	6.88	1	979,027	207/1
207/1	207	7	C	4	4	99.94	27.93	6.04	1	810,261	207/1
207/1	207	8	C	4	4	99.99	27.91	6.88	1	812,993	207/1

מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח
(ללא הצמדה)

7,187.31

שם ישוב: מעלות-תרשיחא

קבלו/יזום: ורדים השקעות ונכסים בע"מ

מספר יחיד במחיר למשתכן: 58

אחוז דירות מחיר למשתכן: 41.7%

מבניים ◀ 215 | 211 | 208

מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	מספר תנית	שטח מחסן	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח דירה (מטר)	מספר חדרים	קומה	טיפוס דירה	מספר דירה	מספר מרחב בת"ע	מספר מבנה	
976,396	1	6.04	26.68	123.46	5	2	B	3	208	208/1	
977,467	1	6.88	26.69	123.24	5	2	B	4	208	208/1	
דירת גן	1,408,389	1	11.52	187.97	134.36	5	קרקע	G	10	211	211/1
976,468	1	6.04	26.68	123.44	5	2	B	3	211	211/1	
979,098	1	6.88	26.68	123.47	5	2	B	4	211	211/1	
976,827	1	6.04	26.68	123.49	5	2	B	3	215	215/1	
979,185	1	6.86	26.68	123.49	5	2	B	4	215	215/1	
810,786	1	6.04	28.04	99.98	4	3	C	5	215	215/1	
813,108	1	6.84	28.05	99.98	4	3	C	6	215	215/1	
976,827	1	6.04	26.68	123.49	5	2	B	3	215/2	215/2	
979,185	1	6.86	26.68	123.49	5	2	B	4	215/2	215/2	
810,786	1	6.04	28.04	99.98	4	3	C	5	215/2	215/2	
813,108	1	6.84	28.05	99.98	4	3	C	6	215/2	215/2	
976,827	1	6.04	26.68	123.49	5	2	B	3	215/3	215/3	
979,185	1	6.86	26.68	123.49	5	2	B	4	215/3	215/3	
810,786	1	6.04	28.04	99.98	4	3	C	5	215/3	215/3	
813,108	1	6.84	28.05	99.98	4	3	C	6	215/3	215/3	